

తీర్చి పూలతో
బతుకమ్మకు అలంకారం
ఉయ్యాల పాటలతో మారు
మోగిన పల్లెలు, పట్టణాలు
హన్మకొండలోని
చారిత్రక వేయి స్తంభాల
ఆలయంలో ఘనంగా
సంబురాలు



కాకతీయ,తెలంగాణ బ్యూరో : పూలను పేరేన్న ప్రకృతి పరిమళం.. బతుకమ్మను కొలిపి తెలంగాణ ఆత్మీయత.. ఉయ్యాల పూలు ఎత్తుకునే తరతరాల నెన్నుకొని నీడేమి! రంగరంగుల పూల వద్య గౌరవము కొలుస్తూ, చప్పట్ల నడుమ జానపద గీతాలను ఆలపిస్తూ తెలంగాణ ఆడపడుకూలు పూల పండుగగా స్వాగతం తర పలికారు. పూలలో ప్రకృతిని, బతుకమ్మలో బతుకును, పాలెటో తమ నేల గొప్పతనాన్ని చూసుకునే తెలంగాణ నెన్నుకొని మరోసారి పరిమళించింది. పల్లె ముంగిళ్లనుంచి నగరకాటళ్ల వరకు పూల సౌగంధ్యం వినిపిచాకాయి.ఎరిగిలి పూల బతుకమ్మతో మొదలైన సంబరాలు మహిళల ఆవిష్కరణ, సంప్రదాయాల సందడితో అంగరంగ వైభవంగా ప్రారంభమయ్యాయి. బతుకమ్మ బతుకమ్మ ఉయ్యాలో... అంగార బతుకమ్మ ఉయ్యాలో... అంటూ మహిళలు గొంతెత్తి పాడుతుండగా పూల పండుగ వాతావరణం ఆహ్లాదభరితంగా మారింది.

ఎరిగిలిపూల బతుకమ్మతో పండుగ ఘరూ
తెలంగాణబృహత్పం. బతుకమ్మ సంబరాలు ప్రారంభమయ్యాయి.

.....(శ్రీరూపా 3లో)

- కరీంనగర్‌లో పీడిఎస్ బియ్యం పక్కదారి
- పేదల బియ్యాన్ని మిల్కింగ్ చేసి మళ్ళీ మార్కెట్‌లోకి
- రేషన్ నుంచి రైస్ మిల్లుల దాకా అక్రమ వ్యాపారం
- సబ్సిడీ బియ్యంతో సాము చేసుకుంటున్న అక్రమార్కులు
- పంపిణీ వ్యవస్థను దెబ్బతీస్తున్న రీసైకింగ్ ముఠాలు
- పౌరసరఫరాల నిఘా కట్టుగొప్పే సాగుతున్న దండా

కాకతీయ, కరీంనగర్ : పేదల కడుపు నిండా రూపంలో రేష్టికల్ గదండా సాగుతోంది. లబ్ధిదారులకు చేరాల్సిన సబ్సిడీ బియ్యం పక్కదారి పట్టి, మల్లభారీ ముఠా సేనింగ్ అంశంతరం బియ్యం బియ్యంగా మార్కెట్లోకి చేరుతున్న వ్యవస్థలంతా ప్రజా

పంచావీ వ్యవస్థ క్షాన్య నిధిని సేరించి, తమకు దరకు లభించే రేష్టి బియ్యాన్ని సేరించి, దాని ఆసలు రూపాన్ని మార్చి వ్యాపార సరుకుగా విక్రయించడం

.....(తరువాత 2లో)

- జిల్లా విభజనతో పడేక్షగా ప్రజలకు తిప్పలు
- అశాస్త్రీయ నిర్ణయాలతో చారిత్రక నగర అస్తిత్వానికి దెబ్బ
- ఒకే నగరానికి రెండు జిల్లాల పాలనతో ప్రజలకు ఇబ్బందులు
- దీనిని అధ్యక్షుడు ఇనగాల వెంకట్రామ్ రెడ్డి భృషం



4

లేబర్ కాడ్లుల
పేరుతో వసూళ్ల
దండా!

- కార్తిక సంక్లేమ పథకాల చుట్టూ దకారుల రాయబేరం
- కార్తు జాణి నుంచి పథకాల దరఖాస్తుల వరకు అధనపు భారం
- ప్రభుత్వ సేవలకు మధ్యవర్తులతోనే మొత్తం వ్యవహారం
- అర్దులైన కార్తుకుల అవసరాలే పసూళ్లకు అసరా
- ఉమ్మడి వరంగల్లో కార్తిక సంక్లేమ వ్యవస్థపై ప్రశ్నలు
- సేవా కేంద్రాల నిర్వహణలో నిబంధనలు బేఖాతరు

అక్రమాల పర్యం!

బదిలీలు, డిప్యూటీషన్లలో పైరవీలు



- అభివృద్ధి పనుల ముసుగులో నిధుల ఖర్చుపై అనుమానాలు
- రికార్డుల్లో ఏముంది.. క్షేత్రస్థాయిలో జరుగుతున్నదేమిటి?
- ఏళ్ల తరబడి ఒకే సీటులో వాతుకుపోతున్న అధికారులు
- పనుల కేటాయింపులు, జిల్లాల చెల్లింపుల్లో అంతచిక్కని వ్యవహారం
- ఆదిలాబాద్ అటవీశాఖలో తెరవెనుక ఏం జరుగుతోంది?

కాకతీయ, తెలంగాణ బ్యూటీ : అడవుల సరక్షణ మాటున ఆనలు కర్ర వేరే నున్నదా? అదిరాబాద్ అటవీశాఖలో బదిలీయి, డిస్కవరీస్టు, అభివృద్ధి వసుల కేటాయింపులు, బిల్లుల వైర్తింపులు, రికార్డుల నిర్వహణ వట్టుతా అనేక సందర్భాలు వక్కుతున్నాయి. కొందరు అధికారులు ఢీకొంటూం ఒకే స్థానంలో కొనసాగుతుండటం, ఇటీవల చేపట్టిన అభివృద్ధి వసులకు సబబించిన రికార్డుల వువ్వరం, ఉద్యోగుల ఢీకొంగల్లో అనుసరింపున్న విధానం వువ్వ జరుగుతోంది. నిబంధనల ప్రకారం సాధించిన పరిణామాల ప్రకారం పారర్థికత వంత? క్షేత్రస్థాయిలో అనుగుతున్న వసులకు, కా

ర్నాలయంలో సమావవతున్న రిక్కులకు పొంతన ఉందా? అన్న ప్రశ్నలు ఉట్టున్నువుతున్నాయి. అదిరాబాద్ జిల్లా అటవీశాఖ వువ్వ సారిచేలా చేసింది. తెర వేనుక వువ్వరాలు ఎలా ఉన్నాయి న్నది సందబిత రికార్డుల పరిశీలనలోనే తెలాల్సి ఉంది.

ఏళ్ల తరబు ఒకే సిబ్బంది.. లంతకర్మేమిటి?
ప్రభుత్వ శాఖలో ఉద్యోగుల బదిలీయ సాధారణ పరిపాలనా ప్రక్రియ. అయితే కొందరు అధికారులు, సిబ్బంది ఢీకొంటూం ఒకే స్థానంలో కొనసాగుతున్నప్పుడు వారి ఢీకొంగల్లో

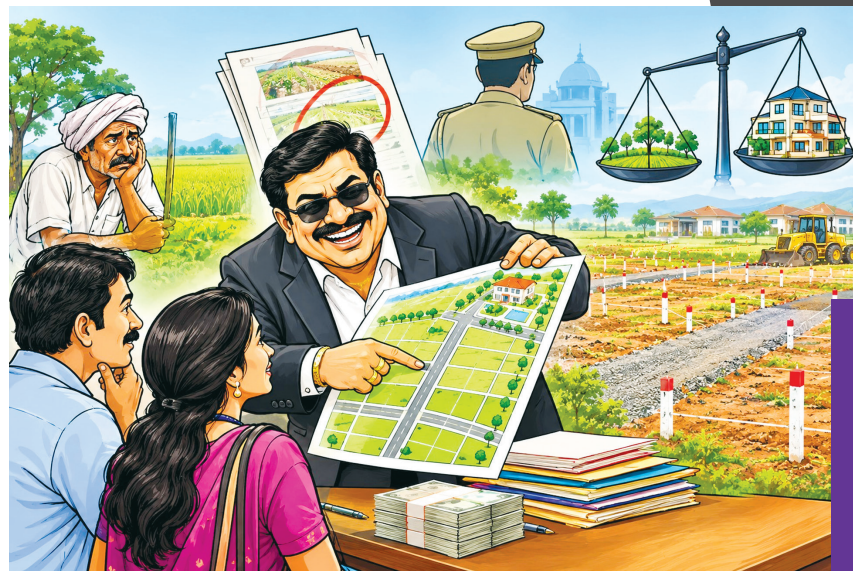
.....తరువాయి 2లో

కాకతీయ

ವೆಲ:5

వ్యవసాయ భూముల ముసుగులో
రియల్ ఎస్టేట్ వ్యాపారం
వీకెండ్ హోమ్ పేరుతో ప్లాట్ల విక్రయాలు
రోడ్లు వేస్తూ ఫలాల విభజన..
అనుమతుల సంగతేంటి?

నాలా ఒకటైతే.. లేఅవుట్ అనుమతి మరొకటి
వెంచర్లపై అధికారుల తనిఖీలు ఏవీ?



దసరా పండుగ వేళ భూముల వ్యాపారానికి కొత్త రంగు పులుముతున్నారు! వ్యవసాయ భూములకు ఏకెండ్ హోమ్ ముసుగు తొడిగి, ప్రకృతి ఒడిలో ప్రశాంత జీవనం అంటూ ప్రచారం చేస్తున్నారు. జాతీయ రహదారులకు దగ్గరగా తక్కువ ధరకే స్థలం.. భవిష్యత్తులో భారీ లాభాలు.. ఇప్పడే కొంటే పండగే పండగ అంటూ కొనుగోలుదారులకు ఆశల వల విసురుతున్నారు. వెంచర్ రూపంలో

భూములను అభివృద్ధి చేస్తూ,
అంతర్గత రహదారులు వేస్తూ,
స్థలాలను గుర్తించి ప్లాట్ల తరహాలో
విక్రయాలు సాగిస్తున్న
వ్యవహారాలు పరిశీలన
కోరుతున్నాయి.

దసరా వేళ ఫామ్‌ల్యాండ్స్

దండా శిక్ష!

ಕಾಕತೀಯ, ತೆಲಂಗಾಣ ಬ್ಯಾರೊ :

పేరు వ్యవసాయ భూమి.. రూపం రియల్ ఎస్టేట్ లేఅవుట్! అసలు అనుమతులున్నాయా? భూమి వినియోగానికి నిబంధనలు వర్తిస్తున్నాయా? రహదారులు, స్థలాల విభజనకు ఎవరు అనుమతిచ్చారు? కొనుగోలుదారుల ముందుంచుతున్న ప్రశ్నలు ఎంతవరకు చట్టబద్ధతను నిరూపిస్తున్నాయి?

ఇలాంటి ప్రశ్నలకు అధికారుల రికార్డులే సమాధానం చెప్పాలి. ప్రకటనల మెరుపుల మొత్తం పత్రాల చీకట్లు ఉంటే మాత్రం పెట్టుబడిదారుడి జేబులే చిల్లు!

వ్యవసాయ భూమి

ముసుగులో రియల్ ఎస్టేట్

వ్యవసాయ భూమిని కొనడం ఒక వత్తయి తే.. దానిని విభజించి, రహదారులు వేసి,

పాట్లు మాదిరిగా వికలయించడం మరో
 ఎత్తు. భూమి రిజిస్ట్రేషన్ అయిందంటే అన్ని
 అనుమతులూ ఉన్నట్టేనని భావించడం
 పొరపాటే. భూమి యాజమాన్య వ్యక్తులు,
 భూ వినియోగ స్వరూపం, లేఅవుట్ అను
 మతులు, అభివృద్ధి పనులకు వర్తించే ని
 బంధనలు వేర్వేరుగా పరిశీలించాల్సిందే.
 వ్యవసాయం పేరుతో భూమిని చూపిస్తూ,

కొనుగోలుదారులకు మాత్రం భవిష్యత్తులో ఇంటి స్థలంగా ఉపయోగించుకోవచ్చని ఆశ కల్పిస్తే అసలు వ్యవహారం ఏమిటో తెలాల్సి ఉంది. వెంచర్ ట్రోప్ బర్లో కనిపించే రోడ్డు, ప్లాట్ల వాడులు, భవిష్యత్తు అభివృద్ధి హామీలకు అధికారిక అనుమతు లే గీటురాయి.

.....(తరువాతి 2లో)

- ఓట్ల తొలగింపుపై ప్రశ్నిస్తే అరెస్టులా?
- మోదీ పాలనలో
ప్రజాస్వామ్య హక్కులకు భంగం
- జేసీ రిజర్వేషన్ కోసం
ధిల్లీ వరకు ఉద్యమం
- రాష్ట్ర ప్రభుత్వ సలహాదారు
వి. హనుమంతరావు



3

జంతర్ మంతర్ 2.0కు కొత్త నాయకత్వం



- దీవ్య నిర్బంధంలో.. అజంక్య శిందేకు బాధ్యతలు
- సీఈసీ జ్ఞానేశ్ కుమార్ కు వ్యతిరేకంగా నిరసనలు
- నేతల అరెస్టుపై కేజ్రీవాల్ ఆగ్రహం
- న్యాయవాదుల నిర్బంధంపై సుప్రీంకోర్టు బాన్ అసోసియేషన్ అభ్యంతరం
- రాజ్ దాడిలో ఇద్దరు పోలీసులకు గాయాలు

కాశీయ, నష్టనీర దేవ్య : చిన్నంతకాలం నీరను కార్మిక్రమాలా శిబిరే నేతృత్వంలో కొనసాగుతామని శనివారం వెల్లడించారు. తనను నష్టపోతులు అదుపులోకి తీసుకున్న అవసరం ఉందని ముందే ఊహించి శుక్రవారం రాత్రి శిబిరే నాయకత్వం వహిస్తానని తరువాత 2లో

.....(తరువాయి 2లో)

లేబర్ కార్డుల పేరుతో వసూళ్ల దందా!

కాకతీయ, హన్మకొండ : కార్మికుల సంక్షేమం కోసం అమలు చేస్తున్న పథకాల చుట్టూ వసూళ్ల వ్యవహారం నడుస్తోంది. నిర్మాణ రంగ కార్మికుల సమాచు, లేబర్ కార్డుల జారీ, సంక్షేమ పథకాల దరఖాస్తుల ప్రక్రియ ను ఆసరాగా చేసుకుని మద్దవర్తులు చక్రం తిప్పుతున్నారు. ప్రభుత్వ కార్యాలయాల్లో సులభంగా పూర్తికావాలని పనులకు కార్మికులు ఇతరులపై ఆధారపడాల్సిన పరిస్థితి ఏర్పడుతోంది. దరఖాస్తు చేయడం నుంచి కార్డు పొందడం, సంక్షేమ ప్రయోజనాలకు దరఖాస్తు చేసుకోవడం వరకు మద్దవర్తుల ప్రమేయం పెరుగుతోంది. రోజువారీ కార్డుపై ఆధారపడి కార్మికులు పనులు మానుకుని కార్యాలయాల చుట్టూ తిరగలేక ఇతరుల సహాయం తీసుకుంటున్నారు. ఈ పరిస్థితిని ఆసరాగా చేసుకుని సేవల పేరుతో అదనపు డబ్బులు వసూలు చేసే వ్యవహారం కార్మిక సంక్షేమ పథకాల లక్ష్యాన్ని దెబ్బతీస్తోంది.

కార్డు కావాలంటే మద్దవర్తులే బిక్కు

పంంగల్, హనుమకొండ, మహబూబాబాద్, జనగామ, ములుగు, జయశంకర్ భూపా



లపల్లి జిల్లాల పరిధిలో కార్మికుల సమాచు, కార్డుల జారీ, సంక్షేమ పథకాల దరఖాస్తులు, సేవా కేంద్రాల నిర్వహణ కీలకంగా మారాయి. కార్మికశాఖ పరిధిలోని ప్రక్రియలను పర్వతే క్షించాల్సిన అధికారులు క్షేత్రస్థాయిలో సేవల

అమలుపై నిహా కరువైందన్న విమర్శలు వినిపిస్తున్నాయి. లేబర్ కార్డు పొందేందుకు అవసరమైన పత్రాలు, దరఖాస్తు విధానం, ఆర్థికతాఖ పరిధిలోని ప్రక్రియలను పర్వతే క్షించాల్సిన అధికారులు క్షేత్రస్థాయిలో సేవల

దరఖాస్తులు, పత్రాల సమర్పణ, వివరాల సమాచు వంటి పనులను సాకుగా చేసుకుని కొందరు అదనపు మొత్తాలు వసూలు చేస్తున్నారు. కార్డు త్వరగా ఇప్పిస్తామని, దరఖాస్తు ప్రక్రియను సులభతరం చేస్తామని నమ్మిస్తూ కార్మికుల నుంచి డబ్బులు తీసుకునే వ్యవహారం సాగుతోంది. ప్రభుత్వ సేవలను నేరుగా పొందే అవకాశం ఉన్నా, ప్రక్రియపై అపహాసన లేక కార్మికులు మద్దవర్తులపై ఆధారపడుతున్నారని, ఫలితంగా ఉచితంగా లేదా నిష్పిత రుసుముతో అందాల్సిన సేవలకు అదనపు భారం మోయాల్సి వస్తోంది.

సంక్షేమ పథకాలపైనా వసూళ్ల పంజా

లేబర్ కార్డుతో అనుసంధానమైన సంక్షేమ పథకాల ప్రయోజనాలు పొందేందుకు కార్మికులు దరఖాస్తు చేసుకుంటున్నారు. వివాహ కానుక, ప్రసూతి ప్రయోజనాలు వంటి పథకాల కోసం అవసరమైన పత్రాల సమర్పణ, దరఖాస్తుల ప్రక్రియలో మద్దవర్తుల ప్రమేయం పెరిగితే కార్మికులపై ఆర్థిక భారం పడుతోంది. పథకం మంజూరు చేయిస్తామని, దరఖాస్తు త్వరగా పూర్తిచేస్తామని చెప్పి

డబ్బులు వసూలు చేసే విధానం కార్మికుల అవసరాలను ఆసరాగా చేసుకుంటోంది. ప్రభుత్వ సంక్షేమం నేరుగా అర్దులకు చేరాల్సి ఉండగా, దరఖాస్తుల ప్రక్రియలో మద్దవర్తుల జోక్యం కార్మికులకు అదనపు భర్మగ్గా మారుతోంది. **సేవా కేంద్రాల మాటున వ్యవహారం**

కార్మికుల సమాచు, కార్డుల జారీకి సంబంధించిన ఆన్లైన్ సేవలు అందించే కేంద్రాల నిర్వహణ కూడా కీలకంగా మారింది. దరఖాస్తుదారుల నుంచి వసూలు చేస్తున్న మొత్తాలకు రేడులు ఇస్తున్నారా? అధికారిక రుసుములకు మించి డబ్బులు తీసుకుంటున్నారా? దరఖాస్తుల పరిష్కారంలో జాప్యాన్ని ఆసరాగా చేసుకుని అదనపు వసూళ్లకు పాల్పడుతున్నారా? అనే అంశాలు ఈ వ్యవహారంలో ప్రధానంగా నిలుస్తున్నాయి. సేవా కేంద్రాల నిర్వహణ, దరఖాస్తుల స్వీకరణ, కార్డుల జారీ ప్రక్రియలో పారదర్శకత లేకపోతే కార్మికులు నష్టపోతున్నారు. అధికారిక ప్రక్రియపై అవగాహన కల్పించాల్సిన వ్యవస్థలోనే మద్దవర్తులపై ఆధారపడి పరిస్థితి ఏర్పడటం కార్మిక సంక్షేమ అమలులోని లోపాలను ఎత్తిచూపుతోంది.

రేషన్ బియ్యం లిసైక్లింగ్!



(మొదటిపేజీ తరువాయి)

ద్వారా అక్రమార్కులు లాభాలు ఆర్జిస్తున్నారు. పేదలకు అందాల్సిన బియ్యంపై సాగుతున్న ఈ వ్యాపారం వెనుక సేకరణదారులు, రవాణాదారులు, నిల్వ కేంద్రాలు, మిల్లుల మధ్య సంబంధాలు కీలకంగా మారాయి. **రేషన్ బియ్యం.. మిల్లుల్లో మాయ**

రేషన్ దుకాణాల ద్వారా లబ్ధిదారులకు చేరాల్సిన బియ్యం బయటకు వచ్చి వ్యాపారుల చేతుల్లోకి చేరుతోంది. అక్కడి నుంచి నిల్వ కేంద్రాలకు, రైస్ మిల్లులకు తరలించి మిల్లింగ్ చేయడం ద్వారా సాధారణ బియ్యం రూపంలో మార్కెట్లోకి పంపే విధానం రిసైక్లింగ్ దండాలో కీలకంగా మారుతోంది. బియ్యం మూలాలను గుర్తించడం కష్టమయ్యేలా మిల్లింగ్ ప్రక్రియను ఉపయోగించుకుంటూ అక్రమ వ్యాపారులు సొమ్ము చేసుకుంటున్నారు. రేషన్ బియ్యం సేకరణ నుంచి తుది విక్రయం వరకు ప్రతి దశలో లాభాల్లో లక్ష్యంగా ఈ వ్యవహారం సాగుతోంది. పేదల కోసం కేటాయించిన బియ్యం వ్యాపార సరుకుగా మారడం ప్రజా పంపిణీ వ్యవస్థలోని లోపాలను ఎత్తిచూపుతోంది.

సబ్సిడీ బియ్యంతో లాభాల పేట

ప్రభుత్వం పేదలకు అందించే బియ్యం వెనుక ప్రజాధనం ఉంది. లబ్ధిదారులకు చేరాల్సిన బియ్యం అక్రమ వ్యాపారంలోకి మళ్లితే సబ్సిడీ ప్రయోజనం పేదలకు కాకుండా దశారులకు చేరుతుంది. రేషన్ బియ్యాన్ని తక్కువ ధరకు సేకరించి, మిల్లింగ్ అనంతరం సాధారణ బియ్యంగా విక్రయించడం ద్వారా ధరలోని వ్యత్యాసాన్ని లాభంగా మార్చుకుంటున్నారు. ఈ వ్యవహారంలో అక్రమ రవాణా, నిల్వలు, మిల్లింగ్, మార్కెట్ సరఫరా కీలక పాత్ర పోషిస్తున్నాయి. బియ్యం ఎక్కడి నుంచి వచ్చింది, ఎక్కడ నిల్వ చేశారు, మిల్లులో ప్రాసెస్ చేశారు, చివరకు ఎవరికి విక్రయించారు అనే సరఫరా గొలుస ఈ దండాకు కేంద్రంగా మారుతోంది. రేషన్ బియ్యం అక్రమ రవాణాను అడ్డుకోవాల్సిన పౌరసరఫరాల వ్యవస్థ, నిల్వ కేంద్రాల పర్యవేక్షణ, రవాణా తనిఖీలు, మిల్లుల తనిఖీల మధ్య సమన్వయం కీలకం. అయినప్పటికీ రేషన్ బియ్యం వ్యాపార సరుకుగా మారుతున్న వ్యవహారం నియంత్రణ వ్యవస్థ పనితీరుపై ప్రశ్నలు లేవనెత్తుతోంది. బియ్యం నిల్వలు, రవాణా పత్రాలు, మిల్లింగ్ వివరాలు, విక్రయ రికార్డుల మధ్య తేడాలు ఈ తరహా అక్రమాలకు అవకాశం కల్పిస్తున్నాయి. రేషన్ బియ్యం పట్టణాధీన సందర్భాల్లో సరుకును స్వాధీనం చేసుకోవడానికే పరిమితమైతే సరఫరా గొలుసులోని అసలు నిర్మాణాలకు తప్పించుకునే ప్రమాదం ఉంది. దండా వెనుక ఉన్న వ్యక్తులు, నిల్వ కేంద్రాలు, మిల్లుల మధ్య సంబంధాలను ఛేదించడమే అక్రమ వ్యాపారానికి అడ్డుకట్ట వేయగలదు.

పేదల బియ్యంపై వ్యాపారుల కన్ను

రేషన్ బియ్యం రిసైక్లింగ్ కేవలం అక్రమ రవాణా వ్యవహారం కాదు. ప్రజల కోసం కేటాయించిన అవసర ధాన్యాలను వాణిజ్య లాభాల కోసం మళ్లించే చర్య, లబ్ధిదారుల హక్కును దెబ్బతీస్తూ ప్రభుత్వ సబ్సిడీని అక్రమార్కుల ఆదాయంగా మార్చే ఈ వ్యవహారం ప్రజా పంపిణీ వ్యవస్థ విశ్వసనీయతకు విఘాతం కలిగిస్తోంది. కరీంనగర్ జిల్లాలో రేషన్ బియ్యం సేకరణ, రవాణా, మిల్లింగ్, విక్రయాలపై సమాధైన కేసులు, పట్టణాధీన నిల్వలు, సంబంధిత మిల్లుల వివరాలు ఈ దండా పైపు, తిని నిర్ధారించే కీలక అధికారాలు. అక్రమ రిసైక్లింగ్లో భాగస్వామ్యమైన వారిపై కఠిన చర్యలు తీసుకున్నప్పుడే పేదల బియ్యానికి రక్షణ లభిస్తుంది.

పెద్దపల్లిలో గాడి తప్పిన

టాన్ ప్లానింగ్!

- అనుమతులు ఒకటే.. నిర్మాణాలు మరోలా?
- పార్కింగ్ స్థలాల్లో వాణిజ్య కార్యకలాపాలు
- నిబంధనల అమలుపై పర్యవేక్షణ కరవు
- భవన నిర్మాణాలపై తనిఖీలు లెక్క?
- అనుమతులు, ఉల్లంఘనల వివరాలు బయటపెట్టిన అధికారులు
- పెద్దపల్లి పట్టణంలో టాన్ ప్లానింగ్ విభాగం పనితీరుపై చర్చ

కాకతీయ, పెద్దపల్లి : పట్టణంలో భవన నిర్మాణాలు, వాటి వినియోగం, పార్కింగ్ వసతుల నిర్వహణలో టాన్ ప్లానింగ్ నిబంధనల అమలుపై ప్రశ్నలు తలెత్తుతున్నాయి. భవన నిర్మాణాలకు అనుమతులు మంజూరు చేసే అధికారులు, క్షేత్రస్థాయిలో అవి నిబంధనలకు అనుగుణంగా సాగుతున్నాయో లేదా అన్నది పరిశీలించాల్సి ఉంటుంది. అనుమతించిన నిర్మాణ విస్తీర్ణం, అంతస్తులు, భవనం వినియోగం, వాహనాల పార్కింగ్ కు కేటాయించిన స్థలాలను పరిశీలించడం ఈ విభాగం విధుల్లో భాగం. అయితే పట్టణంలో నిర్మాణాల పర్యవేక్షణ, ఉల్లంఘనల గుర్తింపు, చర్యల వివరాలపై స్పష్టత కొరవడింది. భవన నిర్మాణ అనుమతుల్లో పార్కింగ్ కు కేటాయించిన స్థలాలను వాహనాల నిలిపేందుకు వినియోగించాలి. వాటిని ఇతర అవసరాలకు మళ్లించే వాహనాల రవాణాదారులపై నిలిపే పరిస్థితి ఏర్పడుతుంది. దీంతో రాకపోకలకు ఇబ్బందులు ఎదురవుతాయి.

న్యాయస్థానం దాకా భవన అనుమతుల వివాదం

పెద్దపల్లి మున్సిపల్ పరిధిలో పాతకాల భవన నిర్మాణ అనుమతికి సంబంధించి 2025లో తెలంగాణ ఉన్నత న్యాయస్థానాన్ని ఆశ్రయించిన ఉదంతం ఉంది. ఈ వ్యవహారంలో అభ్యంతరాలను పునఃపరిశీలించాలని న్యాయస్థానం ఆదేశించింది. భవన నిర్మాణ అనుమతుల విషయంలో అభ్యంతరాల పరిశీలన, సంబంధిత రికార్డుల నిర్వహణ వైధాన్యాన్ని ఈ ఉదంతం వెల్లడిస్తోంది. అనుమతులకు విరుద్ధంగా నిర్మాణాలు చేపట్టినా, పార్కింగ్ స్థలాలను ఇతర అవసరాలకు వినియోగించినా నిబంధనల ప్రకారం చర్యలు తీసుకునే అవకాశం ఉంది. ఇందుకోసం మున్సిపల్ అధికారులు క్షేత్రస్థాయిలో తనిఖీలు నిర్వహించి, ఉల్లంఘనలను గుర్తించాలి. పెద్దపల్లి పట్టణంలో ఎన్ని భవనాలకు అనుమతులు ఇచ్చారు? ఎన్ని నిర్మాణాలను తనిఖీ చేశారు? ఉల్లంఘనలపై ఎన్ని నోటీసులు జారీ చేశారు? ఎన్ని కేసుల్లో చర్యలు తీసుకున్నారు? అనే వివరాలు అందుబాటులోకి రావాలి ఉంది. భవన అనుమతులు, తనిఖీలు, ఉల్లంఘనలపై మున్సిపల్ యంత్రాంగం నిర్వహిస్తున్న రికార్డుల ఆధారంగా టాన్ ప్లానింగ్ విభాగం పనితీరుపై స్పష్టత రానుంది.



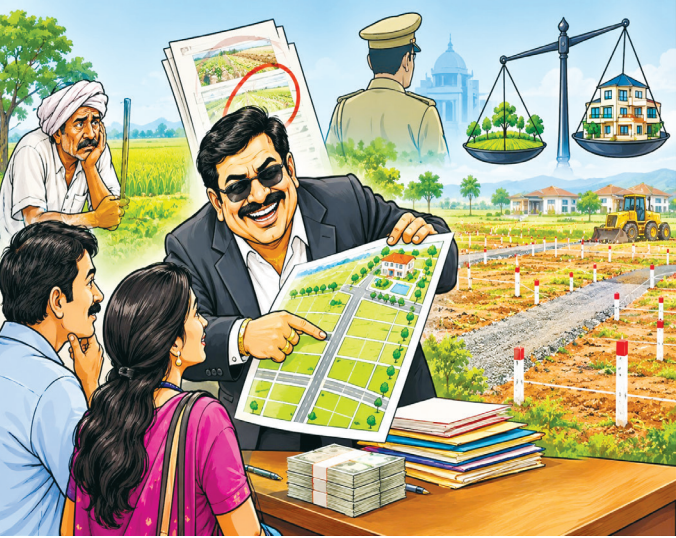
దసరా వేళ ఫామ్ ల్యాండ్ దందా జోరు!

(మొదటిపేజీ తరువాయి)

కాగితంపై చూపించిన కలలకు, చట్టబద్ధం గా అనుమతించిన అభివృద్ధికి మధ్య తేడా తెలుసుకోకపోతే కొనుగోలుదారులు నష్టాల ఊబిలో చిక్కుకునే ప్రమాదం ఉంది. **నాలా లానుమతి ఉంటే.. లంఠా వెళితేనా?**

వ్యవసాయ భూమిని వ్యవసాయేతర అవసరాలకు వినియోగించేందుకు పర్మిట్ సందర్భాల్లో భూ వినియోగ మార్పు ప్రక్రియను పూర్తి చేయాల్సి ఉంటుంది. అయితే నాలా అనుమతి ఒక్కటి లేఅవుట్ కూడా పూర్తి అమోదం కాదు. భూమి ఉన్న ప్రాంతాన్ని బట్టి సంబంధిత పట్టణాధిపత్య సంస్థ, పట్టణ, రేజ్ ప్రణాళికా విభాగం లేదా స్థానిక సంస్థ నుంచి అవసరమైన అనుమతులు ఉన్నాయో లేదా పరిశీలించాలి. అనుమతులు అవసరమైన చోట వాటిని పొందకుండా రహదారులు వేయడం, స్థలాలను విభజించడం జరిగిందా అన్నది రికార్డుల పరిశీలనతో తేలాలి. భూమి రిజిస్ట్రేషన్ పత్రాన్ని చూపించి మిగతా అనుమతులపై ప్రశ్నలకు సమాధానం దాటవేసే సరిపోదు. చట్టబద్ధతను నిర్ధారించేది ప్రచార కరపత్రం కాదు.. సంబంధిత శాఖల ఆమోద పత్రాలే. **ఎలెక్ట్రీషన్ రిసీడ్ ఆమోద పత్రమా?**

అసాధికార, అక్రమ లేఅవుట్ల క్రమబద్ధీకరణ కోసం తెలంగాణ ప్రభుత్వం 2020 ఆగస్టు 31న జిజీ సెంటర్ 131 జారీ చేసింది. ఈ పథకానికి నిర్దిష్ట అర్హతలు, పరిమితులు ఉన్నాయి. దరఖాస్తు చేసేవారు చెప్పడం, క్రమబద్ధీకరణకు తుది ఆమోదం పొందడం రెండూ ఒకటి కావు. సంబంధిత వెంచర్ పథకానికి అర్హతను? దరఖాస్తుపై తుది ఉత్తర్య వచ్చిందా? పర్మిట్ రుసుములు చెల్లించారా? అనే వివరాలు బయటకు రావాలి.



ఎలెక్ట్రీషన్ దరఖాస్తు రసీదును చూపిస్తూ వెంచర్ పూర్తిగా చట్టబద్ధమైందనే భావననే పత్రాన్ని చూపించి మిగతా అనుమతులపై ప్రశ్నలకు సమాధానం దాటవేసే సరిపోదు. చట్టబద్ధతను నిర్ధారించేది ప్రచార కరపత్రం కాదు.. సంబంధిత శాఖల ఆమోద పత్రాలే. **ఎలెక్ట్రీషన్ రిసీడ్ ఆమోద పత్రమా?**

అసాధికార, అక్రమ లేఅవుట్ల క్రమబద్ధీకరణ కోసం తెలంగాణ ప్రభుత్వం 2020 ఆగస్టు 31న జిజీ సెంటర్ 131 జారీ చేసింది. ఈ పథకానికి నిర్దిష్ట అర్హతలు, పరిమితులు ఉన్నాయి. దరఖాస్తు చేసేవారు చెప్పడం, క్రమబద్ధీకరణకు తుది ఆమోదం పొందడం రెండూ ఒకటి కావు. సంబంధిత వెంచర్ పథకానికి అర్హతను? దరఖాస్తుపై తుది ఉత్తర్య వచ్చిందా? పర్మిట్ రుసుములు చెల్లించారా? అనే వివరాలు బయటకు రావాలి.

కారం చర్యలు తీసుకోవాలి. అనుమతుల పరిశీలన లేకుండా ప్రచార హోరు సాగితే కల్పిస్తే కొనుగోలుదారులు అప్రమత్తంగా ఉండాల్సి ఉంటుంది. ఫామ్ ల్యాండ్ సహా విక్రయాల జరుగుతున్న వెంచర్లో భూమి యాజమాన్య పత్రాలు, సర్వే వివరాలు, భూ వినియోగ అనుమతులు, లేఅవుట్ ఆమోదాలు, రహదారుల నిర్మాణానికి సంబంధించిన రికార్డులను అధికారులు పరిశీలించాలి. ఎన్ని వెంచర్లు ఉన్నాయి? ఎన్ని అనుమతులతో నడుస్తున్నాయి? ఎన్ని చోట్లా స్థలాల విభజన, రహదారుల నిర్మాణం చేపట్టారు? ఎలెక్ట్రీషన్ దరఖాస్తుల పరిస్థితి ఏమిటి? ప్రభుత్వానికి రావాల్సిన ఫీజులు ఎంత వసూలయ్యాయి? అనే వివరాలను ప్రజలకు వెల్లడించాలి. నిబంధనలకు విరుద్ధంగా అభివృద్ధి పనులు చేపట్టినట్లు తేలితే చట్టప్ర

కేసీఆర్ కృషితోనే మానుకోట జిల్లా ఆవిర్భావం

- జిల్లా ఏర్పాటుతో పాలన ప్రజలకు చేరువ
- వైద్య, విద్యారంగాల్లో కీలక మార్పులు
- మాజీ మంత్రి ఎర్రబెల్లి దయాకర్ రావు

కాకతీయ, మహబూబాబాద్ : కేసీఆర్ కృషితోనే మహబూబాబాద్ జిల్లా ఏర్పాటైందని, పదేళ్లలో పాలన, వైద్యం, విద్యారంగాల్లో పలు అభివృద్ధి కార్యక్రమాలు చేపట్టామని మాజీ మంత్రి ఎర్రబెల్లి దయాకర్ రావు అన్నారు. జిల్లా ఆవిర్భావం 10 సంవత్సరాలు పూర్తయిన సందర్భంగా శనివారం మహబూ

బాబాద్ కలెక్టరేట్ వద్ద మాజీ ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ చిత్తటానికి పాలాభిషేకం చేసి సంబంధాలు నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా ఎర్రబెల్లి మాట్లాడుతూ ఉమ్మడి చరంగల్ జిల్లాలో ఉన్నప్పుడు మానుకోట ప్రజలు జిల్లా కేంద్రానికి వెళ్లేందుకు తీవ్ర ఇబ్బందులు పడేవారని, జిల్లాల పునర్విభజనతో ఆ సమస్యను పరిష్కారం లభించిందని పేర్కొన్నారు. 2016 అక్టోబర్ 11న మహబూబాబాద్ జిల్లా ఏర్పడింది. ప్రజలకు పాలనను చేరువ చేయడమే కలక్షంగా జిల్లా పునర్విభజన చేపట్టారని ఎర్రబెల్లి అన్నారు. జిల్లా పరిధిలోని కొర్రూరును రెవెన్యూ డివిజన్ గా ఏర్పాటు చేయడంతోపా



టు గిరిజన తండాలును కొత్త గ్రామ పంచాయతీలుగా మార్చి స్థానిక పాలనను సులభతరం చేశారని వివరించారు.

వైద్యం, విద్యకు ప్రాధాన్యం

జిల్లా ఏర్పాటైన తర్వాత ఆధునిక కలెక్టరేట్

భవనం, వైద్య కళాశాల, ఎస్సీ కార్యాలయం, నర్సింగ్ కళాశాల, ఉద్యానవన కళాశాల వంటి సంస్థలు అందుబాటులోకి వచ్చాయని తెలిపారు. గతంలో గిరిజన తండాలు వెళ్లేందుకు సరైన రహదారులు లేక ప్రజలు ఇబ్బం

దులు పడేవారని, రహదారుల నిర్మాణం, మిషన్ భగీరథ ద్వారా తాగునీటి సరఫరా, గ్రామాల అభివృద్ధికి చర్యలు చేపట్టామని పేర్కొన్నారు. గిరిజనలకు రిజర్వేషన్లు 6 శాతం నుంచి 10 శాతానికి పెంచి ప్రభుత్వ ఉద్యోగాలు, విద్యాసంస్థల్లో ప్రవేశాలకు వర్తింపజేసినట్లు ఎర్రబెల్లి తెలిపారు. ఈ కార్యక్రమంలో జనగామ మెయ్యేల్స్ పల్లూరాజేశ్వర్ రెడ్డి, మాజీ మంత్రి నిత్యపతి రాథోడ్, రెవెన్యూయే, మాజీ ఎమ్మెల్యే శంకర్ నాయక్, మాజీ ఎంపీ మాలేక్ కవిత, మున్సిపల్ చైర్మన్ రామ్మోహన్ రెడ్డి, మాజీ జిడ్పీ చైర్మన్ బిందు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

అటవీశాఖలో అక్రమాల పర్వం!

(మొదటిపేజీ తరువాయి)

వెనుక ఉన్న కారణాలు సహజంగానే చర్యకు వస్తాయి. అటవీశాఖలోనూ ఇదే పరిస్థితి ఉందా? బదిలీలకు సంబంధించిన మార్గదర్శకాలు అమలువుతున్నాయా? ఎవరెవరు వెళ్తున్నా? ఒకే కార్యాలయం, ఒకే స్థానంలో బిల్లులు నిర్వహిస్తున్నారు? బదిలీ ఉత్తర్వులు వెలువడినా అమలు కాని సందర్భాలున్నాయా? డిప్యూటీషన్ పేరుతో స్థాన మార్పులు జరుగుతున్నాయా? అనే అంశాలపై స్పష్టత అవసరమవుతోంది. ఒకే చోట దీర్ఘకాలం కొనసాగుతున్న అధికారులు కీలక రికార్డులు, పనుల కేటాయింపులు, స్థానిక వ్యవహారాలపై పట్టాసాధించే అవకాశం ఉంటుంది.

అభివృద్ధి పనుల రెక్కలు తేలేనా?

ఇటీవలి కాలంలో అటవీశాఖ పరిధిలో చేపట్టిన అభివృద్ధి, సంరక్షణ పనులకు సంబంధించిన నిధుల వినియోగంపై ప్రశ్న

లు తలెత్తుతున్నాయి. పనుల అంచనాలు, మంజూరైన నిధులు, టెండర్లు, పనుల కేటాయింపులు, కొలతల పుస్తకాలు, బిల్లుల చెల్లింపుల మధ్య పొంతన ఉందా అన్నది కీలకం. కాగితాలపై సమైక్య పనులు క్షేత్రస్థాయిలో అదే స్థాయిలో పూర్తయ్యాయా? పనుల నాణ్యతను ఎవరు ధ్రువీకరించారు? తుది బిల్లుల చెల్లింపులకు ముందు తనిఖీలు జరిగాయా? అనే అంశాలు రికార్డుల పరిశీలన కోరుతున్నాయి. మెదిలి పెంపకం, నర్సరీల నిర్వహణ, కండ్కాల తవ్వకం, కంచెల ఏర్పాటు వంటి పనులకు ఖర్చు చేసిన నిధులకు సంబంధించిన రెక్కులు బయటకు వస్తే వాస్తవ పరిస్థితి స్పష్టమవుతుంది. పనుల కేటాయింపుల నుంచి బిల్లుల ఆమోదం వరకు ఒకే వర్గం అధికారుల ప్రమేయం ఎంతవరకు ఉందన్నది తెలాల్సి ఉంది.

లకష్టాల్లో ఒకటి..

క్షేత్రస్థాయిలో మరొకటా?

ప్రభుత్వ శాఖల్లో రికార్డులే పరిపాలనా వ్యవహారాలకు ఆధారం. అటవీశాఖలోనూ పనుల కొలతలు, తనిఖీ నివేదికలు, నిధుల వినియోగం, బిల్లుల ఆమోదం, ఉద్యోగుల బదిలీలకు సంబంధించిన పత్రాలు కీలకమైనవి. ఈ రికార్డుల్లో సమాధైన వివరాలు వాస్తవ పరిస్థితులకు సరిపోయాయా? పనులు పూర్తయినట్లు చూపిన చోట క్షేత్రస్థాయిలో పరిస్థితి ఏమిటి? బిల్లుల ఆమోదానికి సంబంధించిన ధ్రువీకరణలు నిబంధనల ప్రకారం ఉన్నాయా? అనే ప్రశ్నలు తలెత్తుతున్నాయి. రికార్డుల నిర్వహణలో పారదర్శకత లేకపోతే నిధుల వినియోగంపై అనుమానాలు మరెంత పెరుగుతాయి. ముఖ్యంగా ఒకే స్థానంలో దీర్ఘకాలంగా కొనసాగుతున్న అధికారుల పరిధిలో కీలక నిర్ణయాలు, పనుల కేటాయింపులు కేంద్రీకృతమయ్యాయా అన్నది పరిశీలించాల్సిన

అవసరం ఉంది. **బదిలీలు.. డిప్యూటీషన్లలో ఏం జరుగుతోంది?**

ఉద్యోగుల బదిలీలు, డిప్యూటీషన్ విషయంలో అనుసరిస్తున్న విధానంపైనా ప్రశ్నలు వినిపిస్తున్నాయి. ఎవరికి ఏ పాత్ర, పదికన పోస్టింగ్ ఇచ్చారు? ఒకే స్థానంలో కొనసాగుతున్నవారికి వృత్తి అదే బాధ్యతలు ఎలా దక్కుతున్నాయి? డిప్యూటీషన్ ఉత్తర్వులు ఉన్నా అదాలో ఏమిటి? పరిస్థితి ఏమిటి? బదిలీలకు మినహాయింపులు ఇచ్చిన సందర్భాలున్నాయా? అన్న వివరాలు వెలుగులోకి రావాల్సి ఉంది. బదిలీల్లో పైరవీలు జరుగుతున్నాయన్న అనుమానాలు ఉంటే వాటిని ఉత్తర్వులు, దరఖాస్తులు, సిఫారసులు, ఆమోద పత్రాల ఆధారంగా పరిశీలించాలి. ఈ వ్యవహారాల్లో పారదర్శకతపై స్పష్టమైన సమాచారం లేకపోవడంతో ఉద్యోగుల పోస్టింగుల చుట్టూ చర్చ కొనసాగుతోంది.

అటవీశాఖలో బదిలీలు, డిప్యూటీషన్లు, దీర్ఘకాలిక పోస్టింగులు, అభివృద్ధి పనులు, బిల్లుల చెల్లింపులకు సంబంధించిన వ్యవహారాలపై సమగ్ర పరిశీలన జరిగితేనే అసలు పరిస్థితి బయటపడుతుంది. ఆదిలాబాద్ జిల్లాలో గత మూడేళ్లలో చేపట్టిన పనులు, మంజూరైన నిధులు, చెల్లించిన బిల్లులు, తనిఖీ నివేదికలు, ఉద్యోగుల బదిలీ ఉత్తర్వులు, డిప్యూటీషన్ వివరాలు కీలకంగా మారవచ్చు. రికార్డుల్లో తేడాలు, నిబంధనల ఉల్లంఘనలు లేదా నిధుల దుర్వినియోగం ఉన్నట్లు తేలితే బాధ్యులపై చర్యలు తీసుకోవాల్సి ఉంటుంది. ప్రస్తుతం బయటకు వస్తున్న సందేహాలకు అధికారిక వివరణ రావాల్సి ఉంది. ఆదవులను కాపాడాల్సిన శాఖలో పరిపాలనా వ్యవహారాలపైనే అనుమానాలు పెరగడం అందోళనకరం. అసలు రెక్కలు బయటపెట్టేనే వ్యవహారాల వెనుక ఉన్న వాస్తవాలు వెలుగులోకి వస్తాయి.

అలాగే అవగాహన కార్యక్రమాలను నిర్వహించే
కు కార్యాచరణ నిధిని చేయాలని అధికారులు
ఆదేశించారు. రాష్ట్రంలో ఎలెనిస్ ప్రభా
పరభాష పరిస్థితులపై త్వరలో మంత్రి
ప్రత్యేక సమావేశం నిర్వహించనున్నట్లు సీ
తెలిచారు. దాదాపు 215 మంది సభ్యులు
భావ పరిస్థితులు నెలకొన్న నేపథ్యంలో క
మందిరాల ప్రకటనలోపాలు ఆర్థిక సా
అందించాలని, రూ.20 లక్ష కోట్ల
ప్రాజెక్ట్ కేటాయింపులు కేంద్రాన్ని కు
రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఆసెంబ్లీలో తీర్మానం చేసిన
యాన్ని గుర్తుచేశారు. విజినీటీ భారత్-గ్లా
సపాది హోమీ పథకం కింద ప్రస్తుతం
125 కోట్ల పనికి అవసరంగా మరో 50 కో
సపాది కల్పించాలని కేంద్రాన్ని కోరాలని
కారులకు సూచించారు. అదనపు పనిని
కల్పించేందుకు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం నిధంగా
నిధులు. అవసరమైతే ఆఖిల పక్ష నేతలు
నిర్వహించే అంశాన్ని మంత్రిల పద
వర్చించి నిర్ణయం తీసుకుంటామని తెలిపే
పరిస్థితులను ఎప్పటికప్పుడు సమీక్షించే
ప్రత్యేక వార్డు రామ్. జోలీప్రీ సెంటర్ ఏరా
చేయాలని ఆదేశించారు. విమర్శన వర
ను ముఖ్యమంత్రి కార్యాలయం ఉన్నతాధికారి
నిరంతరం పర్యవేక్షించాలని సూచించారు
సమావేశంలో ప్రభుత్వ సహాయదారు రామచ
రాధు, ఎంపీల సేవ నేరందర్లర్నీ, ప్రభుత్వ ప్ర
కార్యదర్శి నంజయ్య జాజా, డిజిటీ సీ ఆన
ఇతర ఉన్నతాధికారులు పాల్గొన్నారు.

